



Delårsrapport
1. halvår 2013

Indhold

| | Side |
|---|-------------|
| Ledelsesberetning | 3 |
| Ledelsespåtegning | 9 |
| Halvårsregnskab | |
| Resultatopgørelse og opgørelse af totalindkomst | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |
| Hoved- og nøgletal | 13 |
| Øvrige noter | 14 |
| Ledelse og ledelseshverv | 18 |
| Selskabsoplysninger | 19 |

Ledelsesberetning

Kort om Landbrugets FinansieringsBank A/S

Etableringen af Landbrugets FinansieringsBank A/S (LFB) som et selvstændigt pengeinstitut er et politisk initiativ med det formål at få løst op for den fastlåste finansielle situation der er i landbrugssektoren, så de dygtige og effektive landmænd atter kan få den nødvendige finansiering, der kan skabe ny vækst og arbejdspladser i sektoren. Landbrugets FinansieringsBank er etableret i et samarbejde mellem Finansrådet, Landbrug & Fødevarer, Nykredit, DLR Kredit og Finansiell Stabilitet.

Selskabet blev stiftet den 20. april 2012 under navnet Aktieselskab II af 20. april 2012. Finanstilsynet gav den 10. oktober 2012 tilladelse til at drive pengeinstitutvirksomhed, hvorefter selskabsnavnet blev ændret til Landbrugets FinansieringsBank A/S.

Ejerkredsen i LFB udgøres af Landbrug & Fødevarer, DLR Kredit, Nykredit, Finansiell Stabilitet samt næsten alle øvrige danske pengeinstitutter.

Det primære kundegrundlag er de dygtige landmænd, der pt. er kunder i Finansiell Stabilitet, og som har behov for en rekonstruktion eller som ikke kan opnå kreditter i andre danske pengeinstitutter. Det øvrige kundegrundlag består af dygtige landmænd, med behov for en rekonstruktion i samarbejde med deres nuværende pengeinstitut eller som ikke kan opnå finansiering til investeringer eller generationsskifte.

LFB har ved halvåret gennemgået næsten alle de kunder der potentielt kan overtages fra Finansiell Stabilitet som led i en rekonstruktionsplan eller som led i en refinansieringsplan. Kunderne er i forskellige faser af processen frem mod en endelig løsning.

LFB har ingen filialer, men har etableret hovedkontor i lejede lokaler i Nyropsgade i København.

Hovedaktivitet

LFB's hovedformål er at drive bankvirksomhed. LFB udbyder dog ikke den sædvanlige palette af bankprodukter, men overtager lån fra Finansiell Stabilitet og andre pengeinstitutter eller yder udlån til kunder, der har deres hovederhverv inden for landbrugsområdet.

LFB ønsker at bidrage med anlægsfinansiering til landbrug med effektive driftsledere og nye unge landmænd så strukturtilpasningen kan styrkes, og således at landbrugssektoren og en række pengeinstitutter med en stor landbrugseksposering stabiliseres uden at det må virke konkurrenceforvridende i forhold til pengeinstitutter og landmænd, der ikke benytter instituttet.

LFB ønsker at overtage anlægsfinansiering af effektive landbrug på markedsvilkår, som efter instituttets vurdering er levedygtige, fra Finansiell Stabilitet (FS) og andre pengeinstitutter, samt yder anlægslån på markedsvilkår til unge landmænds køb af bedrifter og til levedygtige landbrug, der ikke kan få finansieret rentable investeringer i pengeinstitutterne.

Kunder:

LFB har kun kunder, der har landbrug som hovederhverv. LFB kan ikke yde finansiering til privatkunder eller andre erhverv. LFB's kunder kan opdeles i 4 kundetyper:

- Landmænd der skal under rekonstruktion.
- Landmænd med normal overskudsgivende drift, der har behov for anlægslån til refinansiering eller investering.
- Unge landmænd under etablering.
- Refinansierede landmænd.

Ledelsesberetning

Resultat

Resultatet for perioden 1. januar til 30. juni 2013 viser et underskud på 10,5 mio. kr. før skat, hvilket er en negativ afvigelse på 3,0 mio. kr. i forhold til et forventet underskud på 7,5 mio. kr.

Afvigelsen skyldes primært, at der ikke er etableret lån i et omfang som forventet, da rekonstruktionsløsninger med kunderne fra Finansiell Stabilitet har taget længere tid end oprindeligt forudsat.

Netto rente- og gebyrindtægter udgjorde således 1,9 mio. kr. i 1. halvår 2013 mod et budget på 4,3 mio. kr. for halvåret 2013. En negativ afvigelse på 2,4 mio. kr.

Udgifter til personale, administration samt andre driftsudgifter m.m. var 0,1 mio. kr. under det forventede.

Udgifter til personale mv. udgjorde 6,9 mio. kr. for 1. halvår 2013 mod budgetteret 6,7 mio. kr., den negative afvigelse på 0,2 mio. kr. skyldes en ikke budgetteret merhensættelse til feriepengeforpligtelse. Øvrige administrationsomkostninger udgjorde 4,8 mio. kr. mod budgetteret 5,1 mio. kr., hvilket er en positiv afvigelse på 0,3 mio. kr., som primært kan henføres til mindre udgifter til serviceaftaler.

Herudover var der negative kursreguleringer i 1. halvår 2013 på 0,7 mio. kr. vedrørende obligationsbeholdningen.

Balance

LFB's balance udgjorde pr. 30. juni 2013 255,2 mio. kr. mod en budgetteret balance på 573,4 mio. kr. en afvigelse på 318,2 mio. kr. Afvigelsen skyldes, at der var realiseret et udlån på 38,2 mio. kr. mod et budgetteret udlån på 356,8 mio. kr.

Likviditet

LFB's likviditetsmæssige overdækning i forhold til lovkravet i § 152 i lov om finansiel virksomhed er på 2.282,2 %

LFB's likviditet er sikret via en fundingmodel, der sikrer en 1:1 funding af LFB's udlån, hvor fundingen stammer fra kundernes nuværende pengeinstitutter.

Solvens

LFB's basiskapital udgjorde pr. 30. juni 2013 208,1 mio. kr.

LFB's risikovægtede aktiver udgjorde pr. 30. juni 2013 115,2 mio. kr., hvorefter LFB's solvens er opgjort til 180,6 %.

Det individuelle solvensbehov er opgjort til 109,2 %. Solvensoverdækningen er således 71,4 % point.

Ledelsesberetning

Risici og usikkerheder ved indregning og måling

LFB har pr. 30. juni 2013 ingen væsentlige risici. LFB's aktiver er for den væsentligste del placeret som indskud i danske pengeinstitutter, børsnoterede realkreditobligationer, samt pt. i mindre omfang udlån. Det skønnes derfor, at der er lille usikkerhed omkring målingen af LFB's aktiver pr. 30. juni 2013.

LFB vil, når LFB er fuldt etableret, have den væsentligste risiko på kreditområdet. LFB vil have en betydelig koncentrationsrisiko, idet der alene udlånes til landbrug. Mange af de kunder, der etableres et kundeforhold til i 2013, vil være kunder, der er overtaget fra Finansiell Stabilitet, og hvor der er foretaget en rekonstruktion for at bringe balance mellem kundernes gæld, og den indtjening de enkelte bedrifter kan give.

Der har ikke været usædvanlige forhold i 1. halvår 2013, der kan have påvirket indregning eller måling.

Tilsynsdiamanten

Finanstilsynet har lanceret den såkaldte tilsynsdiamant, der angiver fem pejlemærker for, hvad Finanstilsynet som udgangspunkt anser for at være pengeinstitutvirksomhed med forhøjet risiko.

LFB's status på de enkelte pejlemærker fremgår af skemaet nedenfor.

| | 30. juni 2013 | 30. juni 2012 | Ultimo 2012 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Summen af store engagementer < 125 % | 0 % | 0 | 0 |
| Udlånsvækst < 20 % | n/a | 0 | 0 |
| Ejendomseksponering < 25 % | 0 % | 0 | 0 |
| Likviditetsoverdækning > 50 % | 2.282,1 % | 0 | 0 |
| Funding ratio < 1,0 | 0,2 | 0 | 0 |

LFB overholder alle grænseværdier pr. 30. juni 2013, bortset fra udlånsvækst, hvilket er naturligt i en etableringsfase. Pejlemærket for udlånsvækst har ikke været muligt at beregne, da udlånet forrige år udgjorde 0 mio. kr.

Ledelsesberetning

Kapitaldækning

LFB har en indbetalt aktiekapital på 230,0 mio. kr. og basiskapitalen er opgjort til 208,1 mio. kr. LFB anvender standardmetoden for kredit- og markedsrisici, samt basisindikatormetoden for operationelle risici. LFB har en solvens på 180,6 % pr. 30. juni 2013.

LFB vurderer løbende sin metode til opgørelse af det individuelle solvensbehov. Metoden er baseret på kapitaldækningsbekendtgørelsens bestemmelser og på Finanstilsynets seneste vejledning vedrørende opgørelse af solvensbehov. LFB har udviklet en model til beregning af solvensbehovet på LFB's kunder, idet der er særlige forhold i forbindelse med koncentrationsrisici mv.

Det er ledelsens vurdering, at solvensen er tilstrækkelig til at dække den risiko, der er forbundet med LFB's aktiviteter. LFB har på baggrund af det således beregnede kapitalkrav opgjort en overdækning på 82,3 mio. kr., som udgør forskellen mellem det nuværende kapitalkrav (solvensbehov) på 125,8 mio. kr. og den faktiske basiskapital LFB har på 208,1 mio. kr.

LFB skal i henhold til kapitaldækningsbekendtgørelsen offentliggøre en række oplysninger, herunder det opgjorte individuelle solvensbehov, en beskrivelse af metoden til opgørelse af solvensbehovet samt de forudsætninger, der lægges til grund herfor. Oplysningerne kan findes på www.lfbank.dk under punktet Fakta om LFB/Virksomhedsoplysninger.

Finansiel Stabilitet her desuden givet tilsagn om at yde ansvarlig kapital på op til 70 mio. kr. til LFB.

Risikostyring

LFB er under etablering og har en anden risikoprofil nu, end den vil få i løbet af de første driftsår.

I etableringsfasen vil de væsentligste risici ligge indenfor de operationelle og det forretningsmæssige område.

LFB's størrelse gør, at en del af disse risici søges minimeret ved skriftlige serviceaftaler med eksterne leverandører, der har de nødvendige kompetencer.

LFB vil i løbet af de første driftsår blive eksponeret for forskellig risici, hvor kreditrisiciene i forbindelse med LFB's udlån og garantier vil være de væsentligste. LFB's kreditrisiko vil være markant større end et sædvanligt dansk pengeinstitut, idet LFB alene vil yde udlån til landbrug, og LFB vil have en relativ høj udlånsvækst de første år.

Formålet med LFB's politikker for risikostyring er at minimere de tab, der kan opstå som følge af bl.a. uforudsigelig udvikling på de finansielle markeder. LFB opdeler risici i følgende områder:

- Kreditrisici
- Markedsrisici
- Likviditetsrisici
- Operationelle risici
- Forretningsrisici

Ledelsesberetning

LFB har defineret følgende profil for de risici, som LFB maksimalt ønsker at påtage sig:

- Kreditrisici: Lav til moderat
- Markedsrisici: Lav
- Likviditetsrisici: Lav
- Operationelle risici: Lav
- Forretningsrisici: Lav (LFB indgår som udgangspunkt ikke i nye forretningsområder)

Bestyrelsen fastlægger de overordnede rammer og principper for risiko- og kapitalstyring. Rammerne og de fastlagte principper er i vidt omfang videredelegeret i instruks til direktionen, som sikrer, at bestyrelsen løbende modtager rapportering om udvikling i risici og udnyttelsen af de tildelte risikorammer. Direktionen delegerer dele af beføjelserne videre til de medarbejdere, som varetager den daglige aktivitet.

LFB har outsourcet solvensbehovsopgørelsen.

Den daglige styring af kreditrisici foretages af direktion og kreditkomitéen.

Der foretages uafhængig og særskilt kontrol og rapportering vedrørende LFB's risici og outsourcing af risikostyring af LFB's risikoansvarlig, der rapporterer direkte til direktionen og bestyrelsen.

Selskabsledelse

LFB lægger vægt på god selskabsledelse, og at selskabet bedst muligt lever op til sine forpligtelser overfor selskabets ejer og øvrige interessenter.

LFB er ejet af Landbrug & Fødevarer, DLR Kredit, Nykredit, Finansiell Stabilitet, samt næsten alle øvrige pengeinstitutter i Danmark.

LFB aflægger regnskab efter lov om finansiell virksomhed, og offentliggør halv- og helårsrapporter på selskabets hjemmeside: www.lfbank.dk

Generalforsamlingen er selskabets øverste besluttede myndighed. De emner, der behandles på den ordinære generalforsamling, er blandt andet godkendelse af årsrapport, eventuelle ændringer af vedtægterne, samt valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor. Indkaldelse til generalforsamling offentliggøres og udsendes til selskabets aktionærer mindst 2 uger og højst 4 uger forud for afholdelsen.

LFB har en todelt ledelsesstruktur, der består af bestyrelsen og direktionen. De to organer er uafhængige af hinanden, og der er ikke sammenfald i personkredsen.

Bestyrelsen består af fem medlemmer, der vælges på generalforsamlingen. Bestyrelsen består af medlemmer der har et dybdegående kendskab til dansk landbrug. Oplysninger om de enkelte bestyrelsesmedlemmer findes på side 18.

Bestyrelsen foretager den overordnede ledelse af selskabet. Bestyrelsens arbejdsopgaver er fastlagt i bestyrelsens forretningsorden, som tilpasses efter behov.

Der har i 2013 frem til 30. juni været afholdt 7 ordinære bestyrelsesmøder, samt 3 ekstraordinære møder.

Ledelsesberetning

Bestyrelsen har vedtaget en række politikker og instrukser, der løbende revurderes, og bliver ændret efter behov.

Bestyrelsen behandler desuden rapporteringer om selskabets økonomi, samt behandler kreditindstillinger.

Bestyrelsen har nedsat et revisionsudvalg bestående af hele bestyrelsen.

Direktionen består af en person, der ansættes af bestyrelsen, som tillige fastsætter ansættelsesvilkårene for direktionen.

Aflønningen af bestyrelse og direktion fremgår af delårsrapporten for 1. halvår 2013.

LFB's eksterne revisorer vælges på den årlige generalforsamling efter indstilling fra LFB's bestyrelse. Bestyrelsen og revisionen gennemgår årsrapporten og revisionsprotokollat på et møde, hvor revisors observationer og væsentlige forhold fremkommet i forbindelse med revisionen tillige drøftes. Herudover gennemgås de væsentligste regnskabsprincipper og regnskabsmæssige skøn.

Begivenheder efter regnskabsperiodens afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser efter periodens afslutning, som efter ledelsens opfattelse forrykker vurderingen af delårsrapporten.

Forventninger til 2. halvår 2013

I løbet af 2. halvår forventes der at være etableret rekonstruktionsløsninger eller refinansieringsløsninger med alle de kunder der potentielt kan overtages fra Finansiell Stabilitet.

Da etableringen af ovennævnte løsninger har taget længere tid end oprindeligt forudsat, er der ikke etableret lån i et omfang som forventet, hvorfor indtjeningen bliver forskudt og er estimeret til at ligge på et væsentligt lavere niveau i 2. halvår end oprindeligt forventet.

Omkostningerne for 2. halvår er estimeret til at ligge lidt under det oprindeligt forventede.

Resultatet før skat og kursreguleringer forventes derfor for helåret 2013, at blive negativt med ca. 12 mio. kr. mod et oprindeligt forventet negativt resultat på ca. 4 mio. kr.

LFB har i løbet af sommeren haft en række drøftelser med ejerkredsen bag LFB omkring LFB's medvirken ved finansiering af generationsskifter/ejerskifter samt nyinvesteringer. Der har blandt andet været afholdt en workshop med deltagelse af repræsentanter fra pengeinstitutter og fra landbrugets organisationer.

Med udgangspunkt i disse drøftelser pågår der i 2. halvår et arbejde med at videreudvikle LFB's produkter.

På baggrund heraf forventer LFB i højere grad, at kunne medvirke ved finansiering af generationsskifter/ejerskifter samt nyinvesteringer i samarbejde med pengeinstitutterne.

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar til 30. juni 2013 for Landbrugets FinansieringsBank A/S (LFB).

Delårsrapporten, der ikke er revideret eller reviewet af LFB's revision, er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed og Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter m.fl.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udførte regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, således at halvårsregnskabet giver et retvisende billede af LFB's aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat af LFB's aktiviteter.

Ligeledes er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i LFB's aktiviteter og økonomiske forhold, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som LFB kan påvirkes af.

København, den 22. august 2013

Direktion

Jesper Lyhne

Bestyrelse

Jørn Kr. Jensen
Formand

Niels Jørgen Toft Pedersen

Jens Ole Jensen

Ivan Johansen

Hans K. Olsen

Resultatopgørelse og totalindkomst

(1.000 kr.)

| | Note | 1. halvår 2013 | 1. halvår 2012 1) | Året 2012 2) |
|---|------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| Resultatopgørelse | | | | |
| Renteindtægter | 3 | 1.495 | 0 | 66 |
| Renteudgifter | 4 | 138 | 0 | 28 |
| Netto renteindtægter | | 1.357 | 0 | 38 |
| Gebyrer og provisionsindtægter | 5 | 574 | 0 | 610 |
| Afgivne gebyrer og provisionsudgifter | | 31 | 0 | 5 |
| Netto rente- og gebyrindtægter | | 1.900 | 0 | 643 |
| Kursreguleringer | 6 | -704 | 0 | 0 |
| Andre driftsindtægter | | 32 | 0 | 355 |
| Udgifter til personale og administration | 7 | 11.712 | 0 | 12.340 |
| Af- og nedskrivninger på materielle aktiver | 11 | 50 | 0 | 19 |
| Periodens resultat før skat | | -10.534 | 0 | -11.361 |
| Skat | 8 | -2.650 | 0 | -2.817 |
| Periodens resultat | | -7.884 | 0 | -8.544 |
| Totalindkomstopgørelse | | | | |
| Periodens resultat | | -7.884 | 0 | -8.544 |
| Anden totalindkomst efter skat | | 0 | 0 | 0 |
| Totalindkomst i alt | | -7.884 | 0 | -8.544 |

1) Dækker perioden 20. april 2012 – 30. juni 2012

2) Dækker perioden 20. april 2012 – 31. december 2012

Balance

(1.000 kr.)

| | Note | 30. juni 2013 | 30. juni 2012 | Ultimo 2012 |
|---|------|------------------|------------------|----------------|
| Aktiver | | | | |
| Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker | 9 | 110.263 | 0 | 219.920 |
| Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris | 10 | 38.185 | 0 | 0 |
| Obligationer til dagsværdi | | 98.744 | 0 | 0 |
| Øvrige materielle aktiver | 11 | 264 | 0 | 257 |
| Udsudte skatteaktiver | 8 | 5.467 | 0 | 2.817 |
| Andre aktiver | 12 | 1.870 | 500 | 2.385 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 396 | 0 | 511 |
| Aktiver i alt | | 255.189 | 500 | 225.890 |
| Passiver | | | | |
| Gæld | | | | |
| Gæld til kreditinstitutter og centralbanker | 13 | 27.629 | 0 | 0 |
| Udstedte obligationer til amortiseret kostpris | 14 | 10.880 | 0 | 0 |
| Andre passiver | 15 | 3.108 | 0 | 4.434 |
| Gæld i alt | | 41.617 | 0 | 4.434 |
| Egenkapital | | | | |
| Aktiekapital | | 230.000 | 500 | 230.000 |
| Overført overskud eller underskud | | -16.428 | 0 | -8.544 |
| Egenkapital i alt | | 213.572 | 500 | 221.456 |
| Passiver i alt | | 255.189 | 500 | 225.890 |
| Ikke-balanceførte poster | | | | |
| Andre eventualforpligtelser | 16 | 4.237 | 0 | 3.978 |
| Ikke-balanceførte poster i alt | | 4.237 | 0 | 3.978 |

Egenkapitalopgørelse

(1.000 kr.)

| | 30. juni 2013 | 30. juni 2012 | Ultimo 2012 |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Aktiekapital primo | 230.000 | 0 | 0 |
| Kontant stiftelse | 0 | 500 | 500 |
| Kapitalforhøjelse | 0 | 0 | 229.500 |
| Aktiekapital ultimo | 230.000 | 500 | 230.000 |
| Overført overskud eller underskud primo | -8.544 | 0 | 0 |
| Periodens resultat | -7.884 | 0 | -8.544 |
| Overført overskud eller underskud ultimo | -16.428 | 0 | -8.544 |
| Egenkapital i alt | 213.572 | 500 | 221.456 |

LFB's aktiekapital udgør 30. juni 2013 230 mio. kr. fordelt på aktier af 1 kr.

Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

(1.000 kr.)

1 Anvendt regnskabspraksis

Delårsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed og Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter m.fl.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten for 2012, hvortil der henvises for den fulde beskrivelse.

| | 1. halvår 2013 | 1. halvår 2012 | Året 2012 |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| 2 Hovedtal | | | |
| Resultatopgørelse i sammendrag | | | |
| Netto rente- og gebyrindtægter mv. | 1.932 | 0 | 998 |
| Kursreguleringer | -704 | 0 | 0 |
| Udgifter til personale og administration mv. | 11.762 | 0 | 12.359 |
| Periodens resultat før skat | -10.534 | 0 | -11.361 |
| Skat | -2.650 | 0 | -2.817 |
| Periodens resultat efter skat | -7.884 | 0 | -8.544 |
| Balance i sammendrag | | | |
| Kreditinstitutter | 110.263 | 0 | 219.920 |
| Udlån | 38.185 | 0 | 0 |
| Obligationer | 98.744 | 0 | 0 |
| Øvrige | 7.997 | 500 | 5.970 |
| Aktiver i alt | 255.189 | 500 | 225.890 |
| Balance i sammendrag | | | |
| Kreditinstitutter | 27.929 | 0 | 0 |
| Udstedte obligationer | 10.880 | 0 | 0 |
| Øvrige | 3.108 | 0 | 4.434 |
| Egenkapital | 213.572 | 500 | 221.456 |
| Passiver i alt | 255.189 | 500 | 225.890 |
| Nøgletal | | | |
| Solvensprocent | 180,6 % | - % | 275,0 % |
| Kernekapitalprocent | 180,6 % | - % | 275,0 % |
| Periodens egenkapitalforrentning før skat | -4,8 % | 0,0 % | -10,3 % |
| Periodens egenkapitalforrentning efter skat | -3,6 % | 0,0 % | -7,7 % |
| Indtjening pr. omkostningskrone | 0,10 kr. | 0,00 kr. | 0,08 kr. |
| Renterisiko | 0,6 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet | 2.282,2% | 0,0 % | 0,0 % |
| Periodens udlånsvækst | - | 0 % | 0 % |
| Udlån i forhold til egenkapital | 0,2 | 0,0 | 0,0 |

Banken er stiftet 20. april 2012, hvorfor 5 års oversigten alene indeholder tal for 2012 og 2013. Nøgletal der er udeladt i forhold til Regnskabsbekendtgørelsen skyldes, at der ingen værdi er. " - " angiver at nøgletallet ikke kan beregnes.

Noter

(1.000 kr.)

| | 1. halvår 2013 | 1. halvår 2012 | Året 2012 |
|---|-------------------|-------------------|--------------|
| 3 Renteindtægter | | | |
| Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker | 284 | 0 | 66 |
| Udlån og andre tilgodehavender | 286 | 0 | 0 |
| Obligationer | 925 | 0 | 0 |
| I alt renteindtægter | 1.495 | 0 | 66 |
| 4 Renteudgifter | | | |
| Kreditinstitutter og centralbanker | 131 | 0 | 1 |
| Indlån og anden gæld | 0 | 0 | 27 |
| Udstedte obligationer | 7 | 0 | 0 |
| I alt renteudgifter | 138 | 0 | 28 |
| 5 Gebyr og provisionsindtægter | | | |
| Øvrige gebyrer og provisioner | 574 | 0 | 610 |
| I alt gebyr og provisionsindtægter | 574 | 0 | 610 |
| 6 Kursreguleringer | | | |
| Obligationer | -704 | 0 | 0 |
| I alt kursreguleringer | -704 | 0 | 0 |
| 7 Udgifter til personale og administration | | | |
| Lønninger og vederlag til bestyrelse og direktion | | | |
| Bestyrelse, fast vederlag | 450 | 0 | 450 |
| Direktion, fast vederlag | 1.014 | 0 | 1.013 |
| I alt | 1.464 | 0 | 1.463 |
| Antal i bestyrelsen | 5 | 3 | 5 |
| Antal i direktionen | 1 | 0 | 1 |
| Der er ingen forpligtelser til at yde pension og ingen incitamentsprogrammer. | | | |
| Personaleudgifter | | | |
| Lønninger | 4.581 | 0 | 1.691 |
| Pensioner | 371 | 0 | 121 |
| Udgifter til social sikring | 501 | 0 | 52 |
| I alt | 5.453 | 0 | 1.864 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i regnskabsperioden omregnet til heltidsbeskæftigede. | 11,9 | 0,0 | 4,0 |
| Ansatte med væsentlig indflydelse på LFB's risikoprofil. | 1 | 1 | 1 |

Noter

(1.000 kr.)

| | 1. halvår 2013 | 1. halvår 2012 | Året 2012 |
|--|-------------------|-------------------|----------------|
| Øvrige administrationsudgifter | 4.795 | 0 | 9.013 |
| I alt udgifter til personale og administration | 11.712 | 0 | 12.340 |
| 8 Skat | | | |
| Udskudt skat | -2.628 | 0 | -2.817 |
| Efterregulering af tidligere års beregnet skat | -22 | 0 | 0 |
| I alt skat | -2.650 | 0 | -2.817 |
| Skatteafstemning | | | |
| Beregnet skat af årets resultat efter gældende skattesats | -2.634 | 0 | -2.840 |
| Ikke fradragsberettigede udgifter mv. | 6 | 0 | 23 |
| Efterregulering af tidligere års beregnet skat | -22 | 0 | 0 |
| I alt skat | -2.650 | 0 | -2.817 |
| Effektiv skatteprocent | | | |
| Gældende skatteprocent | 25,0 | 0 | 25,0 |
| Ikke fradragsberettigede udgifter mv. | -0,0 | 0 | -0,2 |
| Efterregulering af tidligere års beregnet skat | 0,2 | 0 | 0,0 |
| Effektiv skatteprocent | 25,2 | 0 | 24,8 |
| Den regnskabsmæssige effekt af den gradvise nedsættelse af selskabsskatteprocenten vil blive indregnet over resten af året gennem en justering af den forventede årlige effektive skatteprocent. | | | |
| Udskudte skatteaktiver | | | |
| Materielle aktiver | -24 | 0 | -14 |
| Skattemæssigt underskud | 5.491 | 0 | 2.831 |
| I alt udskudte skatteaktiver | 5.467 | 0 | 2.817 |
| 9 Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker | | | |
| Tilgodehavender hos kreditinstitutter | 110.263 | 0 | 219.920 |
| I alt tilgodehavender hos kreditinstitutter | 110.263 | 0 | 219.920 |
| Fordelt efter restløbetid | | | |
| Anfordringstilgodehavender | 10.164 | 0 | 119.920 |
| Til og med 3 måneder | 100.099 | 0 | 100.000 |
| I alt tilgodehavender hos kreditinstitutter | 110.263 | 0 | 219.920 |
| 10 Udlån og andre tilgodehavender fordelt på sektorer og brancher | | | |
| Landbrug, jagt, skovbrug og fiskeri | 100 % | 0 | 0 |
| I alt udlån og andre tilgodehavender | 100 % | 0 | 0 |

Noter

(1.000 kr.)

| | 30. juni 2013 | 30. juni 2012 | Ultimo 2012 |
|---|------------------|------------------|----------------|
| 11 Øvrige materielle aktiver | | | |
| Kostpris primo | 276 | 0 | 0 |
| Tilgang | 57 | 0 | 276 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 333 | 0 | 276 |
| Af- og nedskrivninger primo | 19 | 0 | 0 |
| Periodens afskrivninger | 50 | 0 | 19 |
| Tilbageførte af- og nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | 69 | 0 | 19 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 264 | 0 | 257 |
| 12 Andre aktiver | | | |
| Tilgodehavende renter | 1.791 | 0 | 66 |
| Øvrige aktiver | 79 | 500 | 2.319 |
| I alt andre aktiver | 1.870 | 500 | 2.385 |
| 13 Gæld til kreditinstitutter og centralbanker | | | |
| Gæld til kreditinstitutter på anfordring | 27.629 | 0 | 0 |
| I alt gæld til kreditinstitutter | 27.629 | 0 | 0 |
| 14 Udstedte obligationer | | | |
| Over 3 måneder og til og med 1 år | 544 | 0 | 0 |
| Over 1 år og til og med 5 år | 2.901 | 0 | 0 |
| Over 5 år | 7.435 | 0 | 0 |
| I alt udstedte obligationer | 10.880 | 0 | 0 |
| 15 Andre passiver | | | |
| Skyldige renter | 61 | 0 | 0 |
| Mellemregning med Finansiell Stabilitet | 844 | 0 | 2.513 |
| Øvrige passiver | 2.203 | 0 | 1.921 |
| I alt andre passiver | 3.108 | 0 | 4.434 |
| 16 Ikke-balanceførte poster | | | |
| Andre eventualforpligtelser | | | |
| Huslejeforpligtelser | 3.164 | 0 | 3.397 |
| Leasingforpligtelser | 1.073 | 0 | 581 |
| I alt ikke balanceførte poster | 4.237 | 0 | 3.978 |

Noter

(1.000 kr.)

| | 30. juni 2013 | 30. juni 2012 | Ultimo 2012 |
|---|------------------|------------------|----------------|
| 17 Nærtstående parter | | | |
| Som nærtstående parter anses Landbrugets FinansieringsBank A/S' bestyrelse, direktion og disses nærtstående parter, samt Finansiell Stabilitet A/S. | | | |
| Transaktioner med nærtstående parter sker generelt på markedsvilkår, | | | |
| Foruden løn og vederlag til direktion og bestyrelse, som fremgår af note 7, har der ikke været transaktioner med direktion og bestyrelse. | | | |
| Med Finansiell Stabilitet A/S, der har en ejerandel på 32,6 %, har der været følgende transaktioner: | | | |
| Renteudgifter | 138 | 0 | 27 |
| Konsulenthonorar | 844 | 0 | 3.254 |
| Gæld til kreditinstitutter | 27.629 | 0 | 0 |
| Udstedte obligationer | 10.880 | 0 | 0 |
| Øvrig gæld | 844 | 0 | 2.513 |
| Aktiekapital | 75.000 | 500 | 75.000 |
| Herudover er der indgået aftale om ydelse af ansvarlig kapital på op til 70 mio.kr. | | | |
| 18 Kapital og solvens | | | |
| Egenkapital | 213.572 | 500 | 221.456 |
| Fradrag for udskudte aktiverede skatteaktiver | -5.467 | 0 | -2.817 |
| Kernekapital efter fradrag | 208.105 | 500 | 218.639 |
| Basiskapital efter fradrag | 208.105 | 500 | 218.639 |
| Risikovægtede poster | | | |
| Kreditrisiko | 81.128 | 0 | 45.392 |
| Operationel risiko | 34.112 | 0 | 34.112 |
| Risikovægtede poster i alt | 115.240 | 0 | 79.504 |
| Lovmæssigt minimum solvenskrav | 8,0 | 8,0 | 8,0 |
| Solvensprocent | 180,6 | - | 275,0 |
| Kernekapitalprocent | 180,6 | - | 275,0 |
| Solvensbehov i procent | 109,2 | - | 123,0 |

Ledelse og ledelseshverv

Bestyrelse

Bestyrelsen består af fem medlemmer. Formanden og yderligere fire medlemmer. Bestyrelsen afholder hvert år ca. 12 ordinære bestyrelsesmøder.

Bestyrelsesmedlemmer

Fhv. bankdirektør Jørn Kr. Jensen, formand, årligt bestyrelseshonorar t.kr. 300.
Udpeget af Finansiell Stabilitet i 2012 og igen i 2013. Valgperioden udløber 2014.

Andre ledelseshverv:

Formand for bestyrelsen i LR Realkredit A/S. Formand i Ejendomsselskabet Axelborg I/S. Formand for Pensionskassen for Direktører i SDS. Formand for Tilskudsfondens for pensionister i Andelsbanken

Fhv. bankdirektør Jens Ole Jensen, årligt bestyrelseshonorar t.kr. 150.
Indvalgt i bestyrelsen i 2012, genvalgt i 2013. Valgperioden udløber 2014.

Andre ledelseshverv:

Formand for bestyrelsen i Ejendomsselskabet Møllehuset A/S. Formand for bestyrelsen i Lerbæk Hovedgård A/S. Bestyrelsesmedlem i Frederikshavn Havn A/S. Bestyrelsesmedlem i Nordjysk Lånefond. Bestyrelsesmedlem i HD Ejendomme A/S. Medlem af Frederikshavn Byråd.

Gårdejer Niels Jørgen Toft Pedersen, årligt bestyrelseshonorar t.kr. 150.
Udpeget af Landbrug & Fødevarer i 2012 og igen i 2013. Valgperioden udløber 2014.

Andre ledelseshverv:

Bestyrelsesmedlem i Landbo Thy. Direktør og bestyrelsesmedlem i Thy Agro Invest A/S. Bestyrelsesmedlem i Thy Fonden. Bestyrelsesmedlem i E. R. Rasmussens Fond. Bestyrelsesmedlem i Landbrugslotteriet.

Fhv. finanscenterdirektør Ivan Johansen, årligt bestyrelseshonorar t.kr. 150.
Indvalgt i bestyrelsen i 2012, genvalgt i 2013. Valgperioden udløber 2014.

Andre ledelseshverv:

Formand for Green Food Holding A/S, samt 3 datterselskaber. Bestyrelsesmedlem i GasaBøg Holding A/S. Bestyrelsesmedlem i Trio Line Holding ApS.

Fhv. bankdirektør Hans K. Olsen, årligt bestyrelseshonorar t.kr. 150.
Indvalgt i bestyrelsen i 2012, genvalgt i 2013. Valgperioden udløber 2014.

Andre ledelseshverv:

Bestyrelsesmedlem i Fonden for Danmarks Samlermuseum, Stege. Bestyrelsesmedlem for Initiativgruppen for Byggeri og Miljø, Stege.

Direktion

Jesper Lyhne, Adm. direktør, Landbrugets FinansieringsBank A/S.

Selskabsoplysninger

Landbrugets FinansieringsBank A/S

Nyropsgade 17, st.
1602 København V

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 70200437 |
| Hjemmeside: | www.lfbank.dk |
| Mail: | mail@lfbank.dk |
| CVR.nr.: | 34479089 |
| Stiftet: | 20. april 2012 |
| Hjemstedskommune: | København |
| Regnskabsår: | 2. |

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuhs Vej 4
2000 Frederiksberg

Ejerforhold

Følgende aktionærer ejer mere end 5 % af aktiekapitalen

Finansiell Stabilitet A/S
Danske Bank A/S
Landbrug & Fødevarer
Nordea Bank A/S
Nykredit Realkredit A/S