

## PRESSEMEDDELELSE

20. marts 2014

# Landsbrugets FinansieringsBank er klar til at hjælpe landbruget med finansieringsløsninger til ejerskifter og investeringer.

*Forretningsplanen følges og overtagelsen af relevante kunder fra Finansiell Stabilitet er stort set afsluttet. Banken er nu kommet godt i gang med nye produkter, der skal bidrage til, at der kan gennemføres flere ejerskifter og investeringer i landbruget. Etableringen af rekonstruktionsløsninger for kunderne i Finansiell Stabilitet har taget længere tid end forventet, hvorfor indtjeningen i 2013 har været tidsmæssigt forskudt og på et lavere niveau end estimeret.*

## Årets resultat

Resultatet for 2013 viser et underskud på 16,4 mio. kr. før skat, mod et underskud på 11,4 mio. kr. i etableringsåret 2012.

Resultatet er ikke tilfredsstillende på indtægtssiden, men det skyldtes primært at etableringen af rekonstruktionsløsninger eller refinansieringsløsninger med potentielle kunder, der kan overtages fra Finansiell Stabilitet, har taget længere tid end forventet. Udlån og garantier udgør p.t. 300 mio. kr. og der er givet yderligere tilsagn om 106 mio. kr.

Forretningsplanen følges og banken er nu fuldt etableret. Udgifter til personale mv. udgør 13,6 mio. kr. i 2013, hvilket stort set svarer til det forventede. Øvrige administrationsomkostninger udgør 7,5 mio. kr. i 2013 mod 9,0 mio. kr. i 2012, hvilket er 0,8 mio. kr. under det forventede.

## Forventninger til 2014

I løbet af sommeren 2013 havde LFB en række drøftelser med Ejer kredsen omkring LFB' medvirken ved finansiering af generationsskifter/ejerskifter og investeringer. Med udgangspunkt i disse drøftelser har LFB videreudviklet sine produkter i samarbejde med en række pengeinstitutter, realkreditinstitutter, Vækstfonden og landbruget.

LFB' produkter omfatter følgende løsninger:

- Investerings- og ejerskiftegaranti, som dækker 75 % af pengeinstituttets udlån og i særlige tilfælde kreditter ved finansiering af ejerskifte.
- Investerings- og ejerskiftelån på minimum 1 mio. kr. med en løbetid på op til 20 år.
- Forbedringsgaranti der dækker 50 % af pengeinstituttets udlån med maksimal løbetid på 7 år (til forbedringer med en tilsvarende tilbagebetalingstid).

Produkterne blev lanceret i december 2013 og fremgår af regeringens Vækstplan for fødevarer, der blev offentliggjort kort før jul. I løbet af 1. kvartal 2014 har LFB som led i implementeringen af de nye produkter besøgt de fleste pengeinstitutter med en betydelig landbrugseksposering, samt næsten alle landbrugets større rådgivningscentre. Også landmændene er blevet direkte informeret om produkterne på diverse lokale fællesmøder i regi af landbrugets rådgivningscentre.

Det har medført at LFB i løbet af 1. kvartal har modtaget og bevilget flere ansøgninger fra landmænd om medvirken til finansiering af investeringer eller ejerskifter. Ansøgningerne er indsendt gennem pengeinstitutterne og landbrugscentrene.

På baggrund af ansøgningerne, de positive tilkendegivelser om at gøre brug af LFB og de forventede udbetalinger af de resterende tilbud til kunderne fra Finansiell Stabilitet, forventes det at LFB kan opnå balance mellem indtægter og udgifter i 2014.

Dertil knytter sig dog en række usikkerheder. Der er usikkerhed forbundet med det forventede antal lån og garantier til medvirken ved finansiering af investeringer og ejerskifter, samt usikkerhed om det enkelte lån/garantis størrelse. Der er ligeledes usikkerhed om det tidsmæssige forløb i forhold til hvornår lånene udbetales og garantierne stilles.

**For yderlige information kontakt venligst:**

Administrerende direktør Jesper Lyhne tlf. 40 61 00 68, [jly@lfbank.dk](mailto:jly@lfbank.dk)  
Bestyrelsesformand Jørn Kristian Jensen tlf. 40 50 41 00, [jkj@nordea.dk](mailto:jkj@nordea.dk)

Med venlig hilsen

Landbrugets FinansieringsBank A/S

Jesper Lyhne  
Adm. direktør